



Plus qu'un parking, un espace recyclable

Broye

Le secteur qui doit accueillir les voitures des futurs employés de la vaste zone industrielle AgriCo, à Saint-Aubin (FR), sera modulable et durable.

Ligne Durable. Tel est le nom de code de la future plateforme de mobilité du site industriel broyard AgriCo de Saint-Aubin (FR). Propriétaire des lieux pour le Canton de Fribourg, l'établissement cantonal de promotion foncière (ECPF) a présenté le projet lauréat du mandat d'études parallèles lancé pour la réalisation de cette base, mercredi, lors d'un point presse. «Intelligente, innovante et durable, Ligne Durable va au-delà d'un simple parking et réfléchit déjà à une possible reconversion des espaces», a expliqué Giancarlo Perotto, directeur de l'ECPF.

Modulable, la structure du parking pourra évoluer en fonction des types de mobilité et de leur évolution. «Des places de stationnement prévues pour un certain gabarit de voitures peuvent facilement être transformées en places pour vélos ou trottinettes.

Et grâce à des niveaux de dalles démontables, une partie du parking pourrait se transformer, sans coûts excessifs, en

d'autres espaces, comme des laboratoires ou des bureaux», présente le consortium lausannois lauréat, formé des bureaux AFF, Metro, Basler & Hofmann et Emch+Berger.

«Grâce à des niveaux de dalles démontables, une partie du parking pourrait se transformer, sans coûts excessifs, en d'autres espaces, comme des laboratoires ou des bureaux.»

Consortium de bureaux

AFF, Metro, Basler & Hofmann et Emch+Berger

Bénéficiant désormais de l'entrée en force du plan d'affectation cantonal du site, l'ECPF a donné le coup d'envoi du développement de nouvelles infrastructures sur les 277'000 m² de zone industrielle et la commercialisation du site. «Il accueille aujourd'hui une vingtaine d'entreprises et une trentaine de places de travail», commu-

nique l'établissement. À terme, un potentiel de 1600 emplois est estimé.

Les prochains arrivants

Filiale de Migros, l'entreprise Swiss Quality Testing Services (SQTS), spécialisée en matière d'analyses de laboratoire, s'installera l'été prochain dans le bâtiment 1710 rénové, avec la création d'environ 60 emplois. Autre filiale du géant orange, Micarna devrait suivre dans une nouvelle usine à l'horizon 2025 avec 500 postes à la clé. Quant au bâtiment 1720, en cours de rénovation, il accueillera le premier restaurant du site dès l'automne 2023.

Sur 23,7 millions de francs débloqués au total, 7,1 ont déjà été investis dans la Broye. On se rappelle que l'ECPF était doté de 100 millions de francs du Canton de Fribourg, en vue de la création d'emplois. Il en reste encore 45,8 de disponibles.

Pour accompagner ce développement, l'ECPF prévoit la création d'une step industrielle pour l'ensemble du campus AgriCo en 2025. «La mise à l'enquête de la future step AgriCo est prévue courant 2023. Elle pourrait être développée par la suite en step régionale pour traiter les eaux usées des communes environnantes», conclut Giancarlo Perotto.

Sébastien Galliker